

Zmluva na výkon stavebného dozoru
uzavretá podľa § 269 ods.2 Obchodného zákonníka v platnom znení
medzi

Objednávateľ:

Názov: Zariadenie sociálnych služieb DOTYK
Sídlo: Ševčenkova 681, 068 01 Medzilaborce
Štatutárny orgán: PhDr. Magera Igor , PhD
IČO: 37883411
DIČ: 2021725266
IČ DPH: neplatca DPH
Kontakt: dssazos@stonline.sk
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu (IBAN): SK16 8180 0000 0070 0051 1515

a

Poskytovateľ:

Názov: TDOZ s.r.o.
Sídlo: Námestie slobody 4, 066 01 Humenné
IČO: 50911791
DIČ: 2120526804
IČ DPH: neplatca DPH
Kontaktná osoba: Mgr. Marek Janoško
Kontakt: 0905 857 509
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu (IBAN): SK94 1100 0000 0029 4204 0240

Článok 1
Predmet zmluvy

- 1.1. Stavebný dozor sa zaväzuje , že pre ZSS DOTYK , Medzilaborce zabezpečí výkon kontrolnej činnosti v rámci investičnej akcie „Zariadenie sociálnych služieb DOTYK Medzilaborce - rekonštrukcia a renovácia izieb - 8 bytovacích buniek “
- 1.2. Kontrolnou činnosťou stavebný dozor sleduje, či sa stavby uskutočňuje v súlade s platnými technickými normami , právnymi predpismi a so zmluvou o dielo.

Rozsah prác , pre ktoré bude vykonávaný stavebný dozor , je stanovený zmluvou o dielo , uzatvorenou medzi m2r s.r.o. Košice a objednávateľom ZSS DOTYK , Medzilaborce.

Článok 2

Vykonávanie stavebného dozoru

- 2.1 Stavebný dozor bude vykonávaný priamo na stavbe , podľa potreby stavby. Vyhodnotenie prác-kontrolný deň bude dohodnutí pri zahájení prác.
- 2.2 Pri vykonávaní kontrolnej činnosti je stavebný dozor povinný sledovať spôsob a postup uskutočňovania stavby tak , aby sa zaručila bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci.
- 2.3 Pri vykonávaní kontrolnej činnosti je stavebný dozor povinný kontrolovať dodržiavanie PD , všeobecne záväzných predpisov , technických noriem a dojednaní tejto zmluvy. Stavebný dozor sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa , zápsimi a dohodami zmluvných strán. Stavebný dozor je oprávnený a povinný urobiť príslušné zápisy do protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

Článok 3

Čas plnenia

- 3.1 Stavebný dozor sa zaväzuje, že kontrolnú činnosť , dojednanú podľa článku 1 tejto zmluvy bude vykonávať v čase od započatia prác , až po ukončenie a odovzдание objednávateľovi .

Článok 4

Odmena

- 4.1 Za výkon činnosti stavebného dozoru vykonávaný podľa tejto zmluvy je stanovená odmena vo výške 560,00 EUR spolu.

Článok 5

Zodpovednosť za vady a náhrada škody

- 5.1. Stavebný dozor sa zaväzuje vykonávať kontrolnú činnosť riadne a včas , v súlade s podmienkami ustanovenými v tejto zmluve a v súlade s platnou legislatívou.
- 5.2. Stavebný dozor je povinný postupovať pri kontrolnej činnosti s odbornou starostlivosťou . Činnosť na ktorú sa zaviazal je povinný uskutočňovať podľa pokynov objednávateľa, ktoré musia byť v súlade s predpismi a normami platnými v čase realizácie ., v súlade s jeho záujmami . Stavebný dozor nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť , prípadne na ich nevhodnosť objednávateľa upozornil a objednávateľ na ich použití trval .
- 5.3. Stavebný dozor zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od objednávateľa na výkon kontrolnej činnosti .

Článok 6

Osobitné ustanovenia

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje , že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch , kedy sa po uzavretí zmluvy zásadne zmenia východiskové podklady , rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy . Ak vzniknú nové požiadavky objednávateľa , tieto budú riešené písomným dodatkom k zmluve.
- 6.2 Stavebný dozor môže zmluvu vypovedať s účinnosťou ku koncu kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci , v ktorom bola výpoveď doručená objednávateľovi. Ku dňu účinnosti výpovede zaniká záväzok stavebného dozoru uskutočňovať kontrolnú činnosť na ktorú sa zaviazal .
- 6.3 Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č.1 tvorí fotokópia platného Osvedčenia o odbornej spôsobilosti stavebného dozoru .

Článok 7 Záverečné ustanovenia

- 7.1 Akékoľvek zmeny ,alebo doplnky tejto zmluvy môžu byť vykonané len formou písomného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 7.2 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží objednávateľ a druhé vyhotovenie stavebný dozor.
- 7.3 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom, jej podpísania oboma stranami .

V Me

PhDr. Igor Madela
riaditeľ ZSS DOTYK

Mgr. Marek Janoško
konateľ TDOZ s.r.o.

ICO: 50911791 DIC: 212052

O.
ody 4
nné